

De: bibiana.aido
Para: "Aula de Investigación Gerion" <gerionsanlucar@hotmail.com>
Enviado: miércoles, 23 de junio de 2004 14:15
Asunto: RE: Próxima demolición de bodega de gran interés

Estimados Amigos;

Tomo conocimiento de la información que me remitís.

Informaros que voy a dirigirme al Ayto. de Sanlucar recordándoles la obligatoriedad de dirigirse a la Comisión Provincial de Patrimonio que es el órgano que debe autorizar cualquier demolición que tenga lugar en el Conjunto Histórico de cualquier municipio.

Os ruego que hagáis llegar vuestra preocupación vía oficial (correo tradicional) para que quede constancia. En cualquier caso procedo de manera inmediata al envío de escrito dirigido al Ayto. en los términos comentados.

Un cordial saludo.

Bibiana.

-----Mensaje original-----

De: Aula de Investigación Gerion [mailto:gerionsanlucar@hotmail.com]
Enviado el: lunes, 21 de junio de 2004 22:31
Para: bibiana.aido
Asunto: Próxima demolición de bodega de gran interés

Estimada Bibiana:

Le escribimos para transmitirle nuestra gran preocupación ante la inminente desaparición de una de las bodegas más interesantes de Sanlúcar. Se trata del inmueble situado en la calle Trillo, nº 10 (Barrio Alto), en pleno Centro Histórico de la ciudad. Esta bodega es una de las más antiguas de

Sanlúcar (probablemente del siglo XVII) y su carácter de bodega "morisca" está reconocido incluso por el Consejo Regulador, que suele incluir una fotografía de su característico interior en los catálogos sobre el Marco, en referencia a las bodegas más primitivas de la comarca.

Para nuestra sorpresa, hemos constatado que el inmueble no se encuentra protegido por el último PGOU de 1997 -quizás intencionadamente- y ha sido vendida recientemente por la firma vinatera a la que pertenecía, habiéndose colocado ya en su fachada el cartel donde se anuncia la próxima construcción de viviendas por parte de la empresa "Gestisan".

Le adjuntamos varias fotografías donde se puede apreciar el gran interés que posee este inmueble para conocer las más antiguas bodegas que inician la evolución de la arquitectura bodeguera en el Marco de Jerez, así como su riqueza tipológica y antropológica.

Por todo ello, le rogamos que su Delegación intervenga ante este nuevo atentado contra nuestro Patrimonio Arquitectónico, especialmente en el momento en que se intente efectuar la demolición de esta joya de nuestra

arquitectura industrial, cuyo hecho tememos que será muy pronto, y quizás con mayor celeridad si acudimos a la prensa.

Sin más, quedamos a su entera disposición por si necesita mayor información sobre la bodega, y le enviamos un cordial saludo,

AULA GERIÓN

Reparaciones, servicios a domicilio, empresas, profesionales... Todo en la guía telefónica de QDQ. <http://qdq.msn.es/msn.cfm>

S A L I D A	JUNTA DE ANDALUCÍA	
	Consejería de Cultura	
	200470800002977	24/06/2004
	Registro General Delegación Provincial	
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO		Cádiz

Fecha: 23 de junio de 2004

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

N/Ref.: DPPH/ABL/AGG

C/ Baños, 8

Asunto: Stdo. Información
Demolición c/ Trillo, 1011540 SANLÚCAR DE BARRAMEDA

Habiéndose recibido a través de correo electrónico denuncia, cuya copia se acompaña, en el que la asociación Aula Gerión denuncia la próxima desaparición de la Bodega existente en c/ Trillo, 10 (Barrio Alto) de esa ciudad y la construcción en su lugar de viviendas, se interesa de esa Gerencia la remisión de cuanta información disponga sobre los hechos descritos.

Se recuerda que según dispone el art. 37.1 de la Ley 1/91, de 3 de julio, de Patrimonio Histórico de Andalucía *"la demolición de edificios incluidos en Conjuntos Históricos declarados Bien de Interés Cultural con arreglo a la Ley 16/85, de 25 de junio, o inscritos en el Catálogo General del Patrimonio Histórico Andaluz, pero que no hayan sido objeto de declaración o catalogación individual ni formen parte del entorno de otros bienes inmuebles, exigirá, así mismo, informe favorable de la Consejería de Cultura."*

De acuerdo con lo expuesto, se queda a la espera de recibir la documentación oportuna en la que se recabe el informe antes citado. Debiéndose abstener de ejecutar obra alguna sobre el inmueble hasta tanto este se haya emitido.

Lo cual se comunica para su conocimiento y efectos oportunos.



La Asociación "Aula Gerión", con CIF: 11086311, N Registro 2076, con sede en Sanlúcar de Barrameda, Apartado de Correos nº 311, entre cuyos fines se encuentra la difusión de la historia local y defensa del patrimonio Histórico-Artístico de Sanlúcar,



EXPONE

La gran preocupación ante la inminente desaparición de una de las bodegas mas interesantes de Sanlúcar. Se trata del inmueble situado en la calle Trillo, nº 10 (Barrio Alto), en pleno Centro Histórico de la ciudad. Esta bodega es una de las mas antiguas de Sanlúcar (probablemente del siglo XVII) y su carácter de bodega "morisca" esta reconocido incluso por el Consejo Regulador, que suele incluir una fotografía de su característico interior en los catálogos sobre el Marco, en referencia a las bodegas mas primitivas de la comarca.

Para nuestra sorpresa, hemos constatado que el inmueble no se encuentra protegido por el último PGOU de 1997 – hecho curioso- y ha sido vendida recientemente por la firma vinatera a la que pertenecía, habiéndose colocado ya en su fachada el cartel donde se anuncia la próxima construcción de viviendas por parte de la empresa "Getisan".

Le adjuntamos varias fotografías donde se puede apreciar el gran interés que posee este inmueble para conocer una de las más antigua bodegas que inician la evolución de la arquitectura bodeguera en el Marco de Jerez, así como su riqueza topológica y antropológica. Y artículo "Aproximación a la arquitectura bodeguera" en revista *Sanlúcar* n.º 30, 1994.

ROGAMOS

Que su Delegación intervenga ante este posible atentado contra el Patrimonio Arquitectónico, especialmente en el momento en que se intente efectuar la demolición de esta joya de nuestra arquitectura industrial, cuyo hecho será inminente y por tanto debe actuarse con celeridad.



aula
GERIÓN

SANLÚCAR DE BARRAMEDA (Cádiz)

Sanlúcar de Barrameda a veinticinco de Junio de dos mil cuatro.

EXCMA. SRA. DELEGADA PROVINCIAL DE CULTURA. DELEGACIÓN
PROVINCIAL DE CULTURA. CÁDIZ.

S A L I D A	JUNTA DE ANDALUCÍA	
	Consejería de Cultura	
	Z00470800003217	06/07/2004
	Registro General Delegación Provincial	
Cádiz		

Fecha: 5 de julio de 2004

AULA GERIÓN

N/ Ref.: DPPH/ABL/MPN

Apartado de Correos nº 311

Asunto: s/ obras en c/ Trillo, 10

11540 SANLÚCAR DE BARRAMEDA

En relación con su escrito de fecha 25/06/04, en el que se muestra la preocupación de esa Asociación por la posible próxima desaparición de la bodega situada en c/ Trillo, 10 de Sanlúcar de Barrameda, adjunto se remite copia del escrito enviado a la Gerencia Municipal de Urbanismo recabando la información necesaria para la adopción de las medidas que procedan.

Lo que se comunica para su conocimiento y efectos oportunos.



LA DELEGADA PROVINCIAL,

Fdo.: Bibiana Aido Armagro.-



...anterior
...territorio con derech
...certificado con derech
...Objetos Asca
...ten utilizarse
...tas de cl
...en utilizarse



Sra. Delegada Provincial de Cultura:

MANUEL FERNÁNDEZ MARTÍN, con DNI: en nombre de la ASOCIACIÓN CULTURAL "AULA GERIÓN" de Sanlúcar de Barrameda, con CIF: G-11086311, en relación con la inminente demolición de una bodega e inmuebles contiguos situados en la calle Trillo, nº 10, 12 y 14 de esta ciudad, recientemente adquiridos por la empresa constructora GESTISAN para edificar viviendas,

EXPONE

Que, respecto a la bodega, son varias las fuentes bibliográficas donde se pone de manifiesto el gran valor histórico y antropológico que posee esta bodega sanluqueña. En especial, se llama la atención sobre la antigüedad y formas constructivas del edificio –se adjuntan copias de fotografías-, cuyas singularidades la convierten en una de las bodegas más interesantes del Marco de Jerez y en el ejemplar más representativo de la arquitectura bodeguera, en su modalidad denominada de "Tipología Morisca". Probablemente edificada en el siglo XVII, se puede reconocer a través de este edificio el hito más primitivo que nos queda para conocer la evolución desarrollada por la arquitectura bodeguera en nuestra Comarca vitivinícola. Por tanto, este edificio posee un extraordinario valor dentro del conjunto histórico de la ciudad y, más específicamente, en el territorio de la arquitectura industrial más identificativa de nuestra tierra: las bodegas.

Respecto al inmueble vecino, también en proyecto de demolición, queremos hacerle constar que esta antigua casa de cargadores a Indias posee una estructura característica y propia de las casonas sanluqueñas del siglo XVII, además de la magnífica torre-mirador que se alza en la crujía posterior del edificio, coadyuvando todo ello a mantener la fisonomía urbana del Conjunto Histórico de Sanlúcar, declarado como tal en 1973. De igual modo, esta casa tampoco se encuentra incluida en el catálogo del PGOU.

Es probable que por algún error facultativo, funcional o administrativo, estos inmuebles no se encuentren incluidos en el Catálogo de edificios protegidos del último PGOU de Sanlúcar, perteneciente a 1997.

Ante la inminente pérdida de estos importantes bienes de nuestro Patrimonio Arquitectónico, el Aula Gerión,

PROPONE

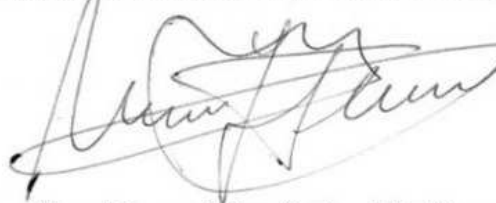
Que, a fin de que no se pierdan estas destacadas piezas de nuestro Patrimonio Histórico, esa Delegación Provincial de Cultura, por la vía que corresponda, y alegándose los valores antes apuntados, podría iniciar la redacción del Expediente para incluirlos dentro del Registro o Catálogo de Bienes Protegidos, de manera que puedan conservarse algunos elementos singulares de estos últimos, como fachadas, posibles patios y torre-mirador.

Esta actuación salvaguardaría a estos edificios de su desastrosa desaparición.

Este trámite por parte de la Delegación Provincial de Cultura de la Junta de Andalucía redundarían en el bien general de todos los sanluqueños, así como en el de todos aquellos que visitan, cada día más, nuestro Patrimonio Histórico y nuestra arquitectura industrial bodeguera tan sumamente característica de todo el Marco de Jerez. Además, de esta forma se cumpliría adecuadamente con el deber de conservación que marca la Constitución Española y las Leyes de Patrimonio Histórico Español (Ley 16/1985 de 25 de Junio y RD 64/1994 de 21 de Enero) y Andaluz (Ley 1/1991 de 3 de Julio), obteniendo con ello la satisfacción y el aplauso de una gran mayoría de ciudadanos.

En base de todo lo expuesto, el Aula Gerión solicita a Ud. que, teniendo por presentado el presente escrito de sugerencias en debida forma, y por las manifestaciones que en él se contienen, sean tenidas en consideración tales propuestas por esa Delegación.

En Sanlúcar de Barrameda, a 18 de noviembre de 2004

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Manuel Fernández Martín', written over a horizontal line.

Fdo.: Manuel Fernández Martín
Presidente del Aula Gerión

SRA. DELEGADA PROVINCIAL DE CULTURA.



Sra. Delegada Provincial de Cultura:

MANUEL FERNÁNDEZ MARTÍN, con DNI: . . . , en nombre de la ASOCIACIÓN CULTURAL "AULA GERIÓN" de Sanlúcar de Barrameda, con CIF: G-11086311, en relación con la inminente demolición de una bodega e inmuebles contiguos situados en la calle Trillo, nº 10, 12 y 14 de esta ciudad, recientemente adquiridos por la empresa constructora GESTISAN para edificar viviendas,

EXPONE

Que, respecto a la bodega, son varias las fuentes bibliográficas donde se pone de manifiesto el gran valor histórico y antropológico que posee esta bodega sanluqueña. En especial, se llama la atención sobre la antigüedad y formas constructivas del edificio –se adjuntan copias de fotografías-, cuyas singularidades la convierten en una de las bodegas más interesantes del Marco de Jerez y en el ejemplar más representativo de la arquitectura bodeguera, en su modalidad denominada de "Tipología Morisca". Probablemente edificada en el siglo XVII, se puede reconocer a través de este edificio el hito más primitivo que nos queda para conocer la evolución desarrollada por la arquitectura bodeguera en nuestra Comarca vitivinícola. Por tanto, este edificio posee un extraordinario valor dentro del conjunto histórico de la ciudad y, más específicamente, en el territorio de la arquitectura industrial más identificativa de nuestra tierra: las bodegas.

Respecto al inmueble vecino, también en proyecto de demolición, queremos hacerle constar que esta antigua casa de cargadores a Indias posee una estructura característica y propia de las casonas sanluqueñas del siglo XVII, además de la magnífica torre-mirador que se alza en la crujía posterior del edificio, coadyuvando todo ello a mantener la fisonomía urbana del Conjunto Histórico de Sanlúcar, declarado como tal en 1973. De igual modo, esta casa tampoco se encuentra incluida en el catálogo del PGOU.

Es probable que por algún error facultativo, funcional o administrativo, estos inmuebles no se encuentren incluidos en el Catálogo de edificios protegidos del último PGOU de Sanlúcar, perteneciente a 1997.

Ante la inminente pérdida de estos importantes bienes de nuestro Patrimonio Arquitectónico, el Aula Gerión,

PROPONE

Que, a fin de que no se pierdan estas destacadas piezas de nuestro Patrimonio Histórico, esa Delegación Provincial de Cultura, por la vía que corresponda, y alegándose los valores antes apuntados, podría iniciar la redacción del Expediente para incluirlos dentro del Registro o Catálogo de Bienes Protegidos, de manera que puedan conservarse algunos elementos singulares de estos últimos, como fachadas, posibles patios y torre-mirador.



25 NOV. 2004

COPIA

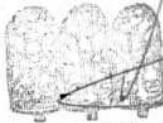
torre-mirador. Este trámite administrativo salvaguardaría a estos edificios de su desastrosa desaparición. Asimismo, cabría la posibilidad de recalificar los terrenos, donde se encuentran ubicados tales inmuebles, como suelo no urbanizable, tal como se ha hecho recientemente con otros terrenos de la ciudad, aunque en sentido inverso.

No cabe duda que estas actuaciones municipales redundarían en el bien general de todos los sanluqueños, así como en el de todos aquéllos que visitan, cada día más, nuestro Patrimonio Histórico y nuestra arquitectura industrial bodeguera tan sumamente característica de todo el Marco de Jerez. Además, el Ayuntamiento de Sanlúcar cumpliría adecuadamente con el deber de conservación que le marcan la Constitución Española y las Leyes de Patrimonio Histórico Español (Ley 16/1985 de 25 de Junio y RD 64/1994 de 21 Enero) y Andaluz (Ley 1/1991 de 3 de Julio), obteniendo con ello la satisfacción y el aplauso de una gran mayoría de ciudadanos.

En base de todo lo expuesto, el Aula Gerión solicita a V.I. que, teniendo por presentado el presente escrito de sugerencias en debida forma, y por las manifestaciones que en él se contienen, sean tenidas en consideración tales propuestas por ese Ayuntamiento.

En Sanlúcar de Barrameda, a 18 de noviembre de 2004

SANLÚCAR DE BARRAMEDA (Cádiz)
aula gerión



Fdo.: Manuel Fernández Martín
Presidente del Aula Gerión

ILMO. SR. ALCALDE PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE SANLÚCAR DE BARRAMEDA (CÁDIZ)



**GERENCIA MUNICIPAL DE
URBANISMO**

Ayuntamiento de Sanlúcar de Barrameda

Calle Baños N° 8
CP 11.540
Fax 382350
Tlfno 388080

REGISTRO DE ENTRADA

NÚMERO DE ENTRADA 6.861 / 2.004

FECHA: 26/Noviembre/04

NOMBRE: *Aula de Investigacion Historia Gerion*

DIRECCIÓN: *Lg Apdo., 311*

LOCALIDAD *1540, Sanlúcar de Barra*

PROVINCIA: *Cádiz*

TIPO DE EXPEDIENT *Otros Organismos*

EXTRACTO DEL REGISTRO DE ENTRAD

Solicitud de conservación del Patrimonio arquitectónico e histórico

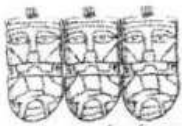
Recibida la documentación por GMU

Notificado a:

El día 26/Noviembre/04

a las 11:46

*Aula de Investigacion Historia Gerion
el día 26/Noviembre/04*



Aula de Investigación Histórica
Sanlúcar de Barrameda
www.gerionsanlucar.com

aula
GERIÓN



Sr. Gerente.
Gerencia Municipal de Urbanismo.
C/ Baños, 8.
11540 Sanlúcar de Barrameda.

26 NOV 2004

Sanlúcar de Barrameda, a 23 de Noviembre de 2004.

Muy Sr. mío:

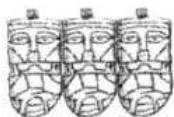
Adjunto a esta carta, le remitimos copia de la solicitud realizada por esta asociación al Excmo. Sr. Alcalde y creyendo que entra dentro de sus competencias velar por la conservación del Patrimonio Arquitectónico e Histórico-Artístico de esta ciudad, le rogamos tome las medidas oportunas para salvaguardar dichos inmuebles.

Sin otro particular, atentamente



SANLUCAR DE BARRAMEDA (Cádiz)

Manuel Fernández Martín
Fdo. Manuel Fernández Martín.
(Presidente)



aula
GERIÓN

Aula de Investigación Histórica
Sanlúcar de Barrameda
www.gerionsanlucar.com

COPIA

Sra. D^a Pilar Sánchez Peralta.
Delegada de Cultura del Excmo. Ayuntamiento.
Cuesta de Belén s/n - Palacio Municipal -.
11540 Sanlúcar de Barrameda.

25 NOV. 2004



Sanlúcar de Barrameda, a 23 de Noviembre de 2004.

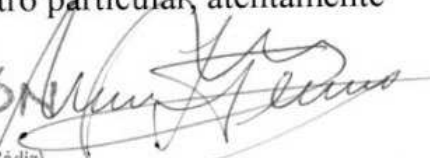
Sra. Delegada:

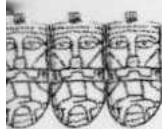
Adjunto a esta carta, le remitimos copia de la solicitud realizada por esta asociación al Excmo. Sr. Alcalde y creyendo que entra dentro de las competencias de su Delegación velar por la conservación del Patrimonio Arquitectónico e Histórico-Artístico de esta ciudad, le rogamos tome las medidas oportunas para salvaguardar dichos inmuebles.

Sin otro particular, atentamente



SANLÚCAR DE BARRAMEDA (Cádiz)


Fdo. Manuel Fernández Martín.
(Presidente)



aula
GERIÓN

Aula de Investigación Histórica
Sanlúcar de Barrameda
www.gerionsanlucar.com



25 NOV. 2004

COPIA

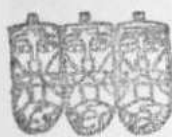
Sr. D. Miguel A. Ruiz López.
Delegado de Turismo del Excmo. Ayuntamiento.
Cuesta de Belén s/n - Palacio Municipal -
11540 Sanlúcar de Barrameda.

Sanlúcar de Barrameda, a 23 de Noviembre de 2004.

Sr. Delegado:

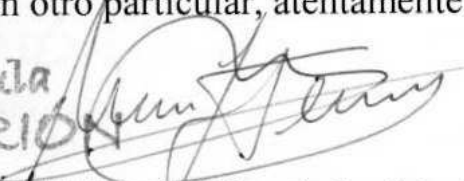
Adjunto a esta carta, le remitimos copia de la solicitud realizada por esta asociación al Excmo. Sr. Alcalde y creyendo que entra dentro de las competencias de su Delegación velar por la conservación del Patrimonio Arquitectónico e Histórico-Artístico de esta ciudad, le rogamos tome las medidas oportunas para salvaguardar dichos inmuebles.

Sin otro particular, atentamente



aula
GERIÓN

SANLUCAR DE BARRAMEDA (Cádiz)


Fdo. Manuel Fernández Martín.
(Presidente)